ALL. B

CITTA' DI CATANZARO

SERVIZIO AA.GG.- CONTRATTI- PERSONALE E ORG.-SUAC

Via Jannoni – Tel. 0961/881304 – 1254 e 1374 – Tel. e Fax 0961/881254

Email: contratti@comune.catanzaro.it - pec: uff.contratti@certificata.comune.catanzaro.it

Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenze

SERVIZIO DI PULIZIA NEGLI UFFICI E STRUTTURE COMUNALI

CODICE CIG 65210035E8

Individuazione di rischi specifici del luogo di lavoro e misure adottate per eliminare le interferenze Art.26 D. Lgs 81/08 e s. m. e .i.

Sommario

1 Finalità
2 Dati Committente
3 Dati Impresa Appaltatrice/Lavoratore Autonomo
4 Descrizione delle Attività oggetto dell'appalto
5 Descrizione delle misure di Sicurezza attuate

5.1 Informazione sui rischi di carattere generale
5.2 Informazioni sui rischi derivanti da possibili interferenze
5.3 Costi per la Sicurezza

6 **Attività Preventive all'inizio Lavori**

6.1 Verifica dell'idoneità tecnico professionale
6.2 Cooperazione e coordinamento
6.3 Documento unico di valutazione dei rischi interferenze definitivo

1 FINALITA'

Il presente documento di Valutazione è stato redatto **preventivamente alla fase di appalto** in ottemperanza al dettato art.26 D.Lgs 81/08 e s. m.e.i. **per promuovere la cooperazione ed il coordinamento** previsto al comma 2 del medesimo articolo e cioè :

.- per cooperare nell'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto

- per coordinare gli interventi di prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti gli operatori
- per informarsi reciprocamente in merito a tali misure

al fine di **ELIMINARE I RISCHI DOVUTI ALLE INTERFERENZE NELLE LAVORAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO**
da stipularsi tra le parti,in forma scritta,mediante **INCARICO "UNA TANTUM"**

Nelle seguenti schede sono indicati i soggetti che cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro nell'attività lavorativa oggetto dell'appalto ai sensi dell'art.26 D.Lgs 81/08 e s.m.e.i

2 DATI COMMITTENTE

DATORE DI LAVORO COMMITTENTE
DATI RELATIVI

Indicazione del Ruolo	Nominativo	Recapito telefonico e Indirizzo sede
Datore di Lavoro della Direzione Committente	COMUNE DI CATANZARO	VIA JANNONI 0961- 8811
Responsabile Unico Procedimento		VIA JANNONI 0961 - 881254
Datore di lavoro della Direzione Committente	COMUNE DI CATANZARO	VIA JANNONI 0961 - 881254
Responsabile Unico Procedimento		VIA JANNONI 0961 - 881254

3 DATI IMPRESA APPALTATRICE / LAVORATORE AUTONOMO

DITTA "

SEDE :

Dati relativi

4 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' OGGETTO DELL'APPALTO

I lavori affidati in appalto consistono nelle seguenti attività :

- SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI CENTRALI E PERIFERICI E DEI PALAZZETTI DELLO SPORT
- SERVIZIO ACCESSORIO DI CANCELLAZIONE ED ELIMINAZIONE GRAFFITI DAI MURI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

- **" Costi ordinari "** : ovvero tutti i costi necessari per l'attuazione di tutta la normativa

vigente in materia di sicurezza e di salute sul posto di lavoro, esplicitamente riferibili all'attività lavorativa esercitata dall'impresa .

- **" Costi straordinari "** : ovvero tutti i costi connessi alla specifica attività appaltata, necessari alla eliminazione o riduzione di specifiche situazioni di rischio o alla eliminazione dei rischi di interferenza .

  considerato che i " costi ordinari " , ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.e.i. sono a tutti gli effetti parte della gestione di impresa e sono, per definizione, a carico del Datore di lavoro in quanto soggetto destinatario dell'obbligo di rispetto della normativa antinfortunistica .

5 GLI APPALTI IN OGGETTO NON PREVEDONO COSTI PER LA SICUREZZA (intesi come " costi straordinari " sopra definiti) IN QUANTO, per quanto detto al punto precedente, NON SONO NECESSARIE MISURE TECNICHE DI SICUREZZA SUPPLEMENTARI PER LA ELIMINAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA.

6. ATTIVITA' PREVENTIVE ALL'INIZIO LAVORI

Prima dell'inizio lavori dovranno essere messe in atto le seguenti attività :

6.1 Verifica dell'idoneità tecnico professionale

- dell'impresa appaltatrice (I. A.)

A tale proposito :

- **L'impresa appaltatrice (I. A.)**

dovrà risultare in regola con i versamenti dei contributi assicurativi e previdenziali a favore dei propri dipendenti e, inoltre, dovrà produrre, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio lavori, la seguente documentazione.

6.2 Cooperazione e coordinamento

L'impresa appaltatrice dovrà :

- partecipare alle riunioni di coordinamento tra imprese, promosse da Committente al fine di eliminare le interferenze tra le diverse imprese appaltatrici e l'eventuale personale interno ;
- sottoscrivere il "cronoprogramma" predisposto da committente e concordato tra le diverse imprese appaltatrici allo scopo di eliminare le interferenze tra le diverse imprese ;
- sottoscrivere eventuali procedure definite in sede di coordinamento per eliminare le interferenze con il personale interno ;

6.3 Documento unico di valutazione dei rischi interferenze definitivo

A seguito dell'espletamento delle attività previste ai punti 4.1 e 4.2 il committente provvederà ad elaborare fornire il "Documento Unico di valutazione dei Rischi Interferenze definitivo", che sarà costituito dal presente "documento preventivo", modificato ed integrato con :

- "cronoprogramma" dei lavori oggetto di appalto
- eventuali procedure definitive in sede di coordinamento per eliminare le interferenze con il personale interno
- eventuali ulteriori informazioni o disposizioni concordate, ritenute necessarie per garantire la sicurezza dei lavori appaltati.

AMBITI DI INTERFERENZA spaziali e temporali –art.26 –

I luoghi e i tempi in cui si svolge il SERVIZIO DI PULIZIA negli uffici Comunali sono elencati nel Capitolato speciale d'appalto e gli ambiti di interferenza sono di seguito indicati :

Ambito di interferenza temporale

Nel capitolo speciale sono indicate le periodicità (giornaliera,settimanale,mensile bimestrale,semestrale,ecc) in cui sono svolte le varie operazioni di pulizia e sono elencate le operazioni svolte (scopatura pavimenti,vuotatura cestini,aerazioni locali,lavaggio pavimenti e scale,disinfezione servizi igienici,pulizia vetri,ecc).Gli orari in cui si svolgerà il servizio di pulizia saranno precisati nel contratto di appalto,stipulato dopo lo svolgimento della gara di appalto.

Ambito di interferenza spaziale

Nel capitolato speciale sono indicati gli edifici ed i luoghi in cui vengono svolte le varie operazioni di pulizia (elenco degli edifici e relative superfici di pavimento).

Rischio : investimento di persone nei cortili con presenza di utenti : si ha il pericolo di investimento di dipendenti o utenti dei servizi 8uffici,ecc) quando accedono i furgoni della ditta di pulizie nei piazzali o cortili degli edifici.

Misura 1 : ridurre la velocità e prestare molta attenzione nei casi in cui non c'è presenza di persone nel cortile, nella manovra di furgoni o altri autoveicoli che accedono a piazzali o cortili si dovrà procedere a passo d'uomo e con velocità non superiore a 5 Km/h.

Misura 2 : fare le manovre del furgone con segnalazioni di un assistente quando c'è eventuale presenza di persone nel cortile o piazzale o androne d'ingresso dell'edificio; è bene che chi guida il furgone, svolga manovre e retromarce con l'assistenza a terra di una persona che segnali con gesti manuali la presenza o assenza di persone nell'area di manovra.

Operazione : pulizia delle vetrate di finestre, porte e pareti vetrate svolta ogni 2 mesi in tutti gli edifici .

- **Rischio** : rottura accidentale della vetrata in quanto solo parte delle vetrate sono di sicurezza, mentre invece molte finestre hanno vetri di un solo strato con spessori di 3 mm, piuttosto fragili. Minor rischio presentano le porte e pareti vetrate, che in genere sono in vetro multistrato di maggior spessore. Il rischio si ha per le persone all'interno dei locali, sia per le persone presenti in cortile,soggette al pericolo di caduta dei frammenti in basso.

- **Misura 1** : evitare di transitare in vicinanza degli operatori di pulizia il personale dell'ente dovrà collaborare per sgomberare eventuali documenti o cartellini poste temporaneamente sulle soglie e sui davanzali interni, prima dello svolgimento della pulizia dei vetri.
  Fare allontanare le persone eventualmente presenti in prossimità alle vetrate da pulire durante l'operazione ovvero concordate con uffici i tempi di intervento.

- **Misura 2** : usare la massima prudenza nel pulire le vetrate,si dovranno evitare movimenti bruschi durante le operazioni di pulizia.
  Nel caso di utilizzo di scale portatili, segnalare in modo chiaro l'area di intervento per evitare urti o inciampamenti ai dipendenti o utenti.

Operazione : uso prodotti detergenti nocivi o tossici nelle pulizie degli edifici .

Rischio : spargimenti o inalazione di prodotti eventuali danni o altre controindicazioni per spargimenti di prodotti chimici liquidi sul pavimento o sugli arredi dei locali, o ad inalazioni di prodotti detergenti nocivi,tossici o corrosivi da parte di dipendenti o utenti.

Misura 1 : evitare spargimenti di detergenti liquidi il personale della ditta di pulizia dovrà adottare tutte le cautele per evitare lo spargimento incontrollato di liquidi detergenti e di sostanze nocive,tossiche,corrosive o comburenti sui pavimenti o sugli arredi dei locali,ed in caso di spargimento accidentale dovrà intervenire prontamente.

Misura 2 : evitare pericoli di inalazione di detergenti liquidi nocivi o tossici.
Il personale della ditta di pulizia dovrà adottare tutte le cautele per evitare la inalazione accidentale di detergenti e sostanze nocive, tossiche o corrosive da parte di dipendenti o utenti.

Misura 3 : il carrello con i prodotti detergenti non dovrà mai essere lasciato incustodito

Misura 4 : chiudere a chiave i prodotti detergenti tenere i prodotti detergenti nocivi o tossici chiusi a chiave in ripostigli o in armadietti appositi.

Operazione : uso attrezzature e utensili elettrici come aspirapolvere,lucidatrici,ecc

Rischio : uso improprio di attrezzature e utensili elettrici eventuale pericolosità dovuta all'impiego di aspirapolvere lucidatrici,ecc, non perfettamente idonei. Possibilità di accesso di dipendenti e utenti a locali di deposito riservati alla ditta appaltatrice delle pulizie.

Misura 1 : usare attrezzature e utensili idonei e depositarli in luogo chiuso si dovranno usare utensili integri dal punto di vista elettrico e con cordoni di alimentazione e prese a spina efficienti.Tali macchinari si dovranno depositare in ripostigli chiusi a chiave.

Misura 2 : evitare di bagnare le prese o apparati elettrici durante le pulizie gli apparati elettrici degli uffici posti a pavimento (esempio prese multiple,ciabatte,ecc) posti negli spazi da pulire non dovranno essere bagnate con acqua o detergenti liquidi.

Operazione : pulizia tende in stoffa o alla veneziana

Rischio : caduta accidentale di tende o dei traversi di sostegno è possibile che durante la pulizia delle tende e il loro smontaggio o rimontaggio dai binari di scorrimento si abbiano cadute accidentali delle tende o dei binari in alluminio o altri materiali.In particolare si ha questo rischio nei casi in cui da molto tempo non sia stata svolta la manutenzione e/o l'oliatura dei binari di scorrimento e relativi accessori (cavi,cuscinetti,gancetti,ecc)

Misura 1 : concordare gli orari ed evitare di transitare nelle vicinanze.
Fare allontanare le persone eventualmente presenti in prossimità alle tende durante l'operazione e concordare con gli uffici i tempi di intervento.Eventualmente invitare il personale a sgomberare le zone adiacenti ai tendaggi da pulire,spostando pratiche,cartelle,armadietti,sedi,ecc, addossate alle tende.Nello smontaggio e nel rimontaggio delle tende i dipendenti resteranno a sufficiente distanza per non disturbare le pulizie, restando a disposizione per eventuali controlli o supporto logistico ai casi più complessi (ad esempio tendaggi molto estesi con soffitti molto alti).

Misura 2 : svolgere il montaggio e smontaggio tende con attrezzi idonei, il personale della ditta per le pulizie dovrà svolgere le operazioni con la massima cautela e controllo.Si dovranno impiegare scale portatili idonee allo scopo e conformi al testo unico per la sicurezza D,Lgs 81/08 art.133 e con marchio di conformità alle norme tecniche UNI 131.Con soffitti molto alti, si dovranno usare tra battelli o scale a castello.

Operazione : svolgimento di pulizie in presenza di pubblico o in edifici affollati ;
ciascun ufficio o servizio pubblico ha una serie di orari di apertura al pubblico e alcuni orari di punta in cui si verifica il massimo afflusso di utenti.

Rischio 1 : affollamento di utenti in edifici pubblici in genere i rischi da interferenza fra la ditta esterna, i dipendenti e gli utenti dei servizi pubblici aumentano soprattutto nell'orario di apertura al pubblico e di accesso degli utenti nei servizi.

Misura : non svolgere le pulizie in orario di afflusso medio - alto degli utenti
Gli orari di svolgimento del servizio di pulizia dovranno essere concordati con i responsabili delle varie unità organizzative.nella scelta dell'orario si dovrà evitare di svolgere le pulizie nei momenti di afflusso medio - alto. Preferibilmente le pulizie si dovranno svolgere in orario in cui non si ha afflusso di utenti esterni ovvero con elevato afflusso. Eventuali

eccezioni saranno valutate dai responsabili del servizio, in caso di bassa presenza di dipendenti e utenti.

RISCHI PROPRI DELLA DITTA ESECUTRICE

Non sono citati nel presente documento DUVRI i rischi propri della ditta incaricata del servizio di trasloco. Questi rischi sono di competenza esclusiva della ditta incaricata,come indicato dalle norme vigenti e in generale dal D. Lgs 81/08.

I rischi da interferenza sopraindicati sono quelli al momento rilevabili in generale dalla analisi del servizio di pulizia in edifici pubblici.Ai rischi sopraelencati potranno aggiungersi altri per la specificità dell'edificio, delle condizioni igieniche e morfologiche e dell'ambiente di lavoro e per tipi particolari di pulizie da svolgere.
In queste situazioni particolari, in base alle competenze attribuite dal D.Lgs 81/08 (art.18-19) sarà compito del responsabile della ditta appaltatrice preposto alla sorveglianza sul servizio di pulizia, in collaborazione con il Dirigente Datore di Lavoro e i Preposti per la sicurezza presenti nell'ente valutare eventuali ulteriori rischi specifici presenti di volta in volta e impartire ulteriori specifiche misure di prevenzione al personale operativo che cura l'esecuzione delle pulizie.

COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA PER INTERFERENZE art.26 – comma 5

Di seguito sono indicati i costi relativi alla sicurezza del lavoro per eliminare o ridurre i rischi interferenziali propri dello specifico appalto, per i quali il testo unico sulle norme di igiene e sicurezza D. Lgs all'art.26, comma 5 indica che " nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, … devono essere specificatamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'art.1418 del codice civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro, con riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto ".
Nell'ambito dell'appalto del servizio di pulizia si elencano di seguito i costi per la predisposizione di misure di sicurezza per attenuare i rischi interferenziali. :

- **costi per dispositivo segnaletico a cavalletto mobile da porre all'inizio e alla fine del tratto di scale bagnato** per evitare scivolamenti accidentali a dipendenti o altre persone. La quantità dei dispositivi segnaletici da porre all'interno degli edifici dipende dalla estensione e dal numero di persone che normalmente frequentano l'edificio.Si fa presente che i cavalletti già usati in passato sono di colore giallo, sono alti 60 cm. e larghi 25 cm circa, ed hanno la scritta " Attenzione pavimento bagnato "

- **Costi per pannelli delimitatori** per recintare le zone da sottoporre a pulizie straordinarie, in modo che non vi sia diffusione di polvere o passaggio di persone che sono presenti nelle zone adiacenti.Costi per cartelli segnalatori da mettere sui pannelli per avvisi di temporanee modifiche ai percorsi nei luoghi di lavoro dovuti alle pulizie straordinarie (noleggio cestelli)

Per tutto quanto sopra, prima dello svolgimento della gara d'appalto, si può quantificare in modo indicativo una serie di costi stimati globalmente nella misura :

- **costo indicativo per un anno: Euro 3.864,74 oltre IVA**
- **costo indicativo per tre anni: Euro 11.594.22 oltre IVA**

Il Tecnico
Arch. Francesco Rositani

Il R.U.P.
Dott.ssa Carolina Bianco

Il Dirigente committente del contratto
Dott. Antonino Ferraiolo

Il Datore di Lavoro

Catanzaro ,

Verbale relativo al "Documento Unico di valutazione dei Rischi" come previsto dall' art.26 del D.L.gs 81/08 e s.m.e.i.

Presente la Ditta "…….. nella persona del Signor _____
in qualità di Rappresentante e l'Arch. Francesco Rositani quale R.S.P.P. del Comune di Catanzaro, con la presente scrittura si intende informare a quali rischi specifici si va incontro, come si intende operare nelle misure di prevenzione e di emergenza in relazione a tale attività, il coordinamento di intervento di protezione e prevenzione dai rischi cui sono sottoposti i lavoratori.
Premesso che, si fa riferimento al Documento allegato al contratto stipulato dalla Ditta "……..." con l'Amministrazione Comunale (Piano di Sicurezza Generale, fornitura di Servizi e Manutenzione ordinaria all'interno degli immobili Comunali, centrali e periferici e dei palazzotti dello Sport, nonché della pulizia dei graffiti dai muri degli immobili di proprietà comunale) si elencano i rischi a cui sono sottoposti i lavoratori :

- Accessi all'edificio di personale interno ;
- Presenza di personale negli archivi ;
- Svolgimento di corsi e/o riunioni ;

Si evince pertanto che i rischi sono decisamente associabili agli ambienti di lavoro dove sono presenti : scale , ascensori , ambienti.
Pertanto si raccomanda alla Ditta di provvedere ad informare i propri dipendenti delle misure di prevenzione da adottare in merito al Servizio specifico fornendo tutti i D.P.I. necessari per la Sicurezza dei Lavoratori.

Si evidenziano altresì specifici rischi a cui si va incontro :

- Allergie
- Dermatite
- Inalazioni polvere
- Elettrocuzione
- Urti , colpi , e tagli
- Movimentazione manuale dei carichi
- Schiacciamento degli arti
- Rischio di cadute da inciampi
- Rischio di scivolamento

R.S.P.P. DITTA APPALTANTE